

Antrag und Datenerhebung zum Energieausweis für Wohngebäude - Verbrauchsausweis

Bitte Fragebogen ausfüllen, unterschreiben und schicken an:
Sachverständigenbüro Strobel und Spacke
Am Bühl 2, 95183 Feilitzsch
Telefon: 09281-43412 Fax: 09281-43439
E-Mail: info@immobilien-verkehrswert.com

Auftraggeber / Rechnungsadresse

Name:
Straße:
Postleitzahl / Ort:

Anlass der Ausstellung

Vermietung oder Verkauf Modernisierung

Angaben zum Wohngebäude (Haustyp)

Freistehend Reihenhaus Doppelhaushälfte
 Mehrfamilienwohnhaus Reihemittelhaus

Standort des Gebäudes (falls abweichend Anschrift oben)

Straße:
Postleitzahl / Ort:

(Wohn-)Gebäude

Baujahr Gebäude:
Anzahl Geschosse: Anzahl der Wohneinheiten:
Gebäudeteil (1): Wohnfläche (2):

- (1) Werden Gebäudeteile in nicht unerheblichem Maße wohnungstypisch und mit deutlich unterschiedlicher Ausstattung genutzt, ist ein eigener Energieausweis für Nichtwohngebäude auszustellen. Bitte geben Sie den Wohngebäudeteil an, für den der Energieausweis gelten soll (z.B. 1 - 3 OG).
(2) Möglich ist auch die Verwendung der Heizkostenabrechnungsfläche. Kellerräume und Dachräume gehören nur zur Wohnfläche, wenn sie als Wohnräume geeignet und genehmigt sind.

Heizungssysteme (3)

	System 1	System 2	System 3
Anlage:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Baujahr:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

- (3) Bitte tragen Sie hier alle im (Wohn-)gebäude vorkommenden Heizungssysteme in eine eigene Spalten ein,
z.B. Haus beheizt mit Öl und Holzofen = System 1 Ölheizung Baujahr 1992 + System 2 = Holzofen Baujahr 2007

Warmwasserverbrauch

Verbrauch für Warmwasserbereitung im Verbrauch enthalten ja nein

Angaben zum Baukörper

Kellergeschoss Beheizt, d.h. überwiegend mit Wohnräumen ausgestattet unbeheizt
 nicht unterkellert

Energieverbrauch (Dieser ist lückenlos für die letzten drei aufeinanderfolgenden Jahre anzugeben)

Heizung (4):	System 1	System 2	System 3	Beispiel
Energieträger (5)				Erdgas
Einheit (6)				m³

Zeitraum 1: vom				01.01.2005
bis				31.12.2005
verbrauchte Menge				9.853
% für Warmwasser (7)				20%

Zeitraum 2: vom				01.01.2006
bis				31.12.2006
verbrauchte Menge				8.354
% für Warmwasser (7)				19%

Zeitraum 3: vom				01.01.2007
bis				31.12.2007
verbrauchte Menge				10.115
% für Warmwasser (7)				21%

(4) Bitte tragen Sie hier alle im (Wohn-)gebäude vorkommenden Heizungssysteme in eine eigene Spalten ein.

(5) z.B. Erdgas, Strom, Öl, Holz, Fernwärme...

(6) z.B. m³, kwh, Liter, kg, RM...

(7) Hier tragen Sie bitte die prozentuale Menge für die zentrale Warmwasserbereitung ein. Der Warmwasserverbrauch ist nur anzugeben, wenn er über Messung ermittelt wurde, andernfalls wird er pauschal mit 18 % angenommen, sofern er überhaupt enthalten ist.

Leerstände in Prozent während der Abrechnungszeiträume

Zeitraum 1 %
 Zeitraum 2 %
 Zeitraum 3 %

Gebäudefoto auf dem Ausweis gewünscht (8) ja nein

(8) Das Foto muss idealerweise in digitaler Form vorliegen. Papierfotos sind nur bedingt geeignet

Freigabe der Daten durch Unterschrift

Die gemachten Angaben sind korrekt. Den Datenerhebungsbogen werde ich vollständig ausgefüllt und unterschrieben an das Sachverständigenbüro Strobel und Spacke, Am Bühl 2, 95183 Feilitzsch zurück senden.

Den Preis für die Erstellung des Ausweises (49,- EUR inkl. MwSt.) habe ich zur Kenntnis genommen und bin damit einverstanden.

Ort, Datum Unterschrift

Widerrufsrecht (gilt nur für Verbraucher im Sinn des § 13 BGB)

Mir ist bekannt, dass ich diesen Auftrag ohne Angabe von Gründen innerhalb von 2 Wochen ab Erteilung bei dem

Sachverständigenbüro Strobel und Spacke, Am Bühl 2, 95183 Feilitzsch schriftlich oder auf einem anderen Datenträger widerrufen kann.

Zur Wahrung der Frist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Ich bestätige die Kenntnis des Widerrufsrechts durch meine Unterschrift.

Ort, Datum Unterschrift